REGIONALCORDOBA

ESTUDIO DE MERCADO

MANTENIMIENTO LOCATIVO DE LAS DIFERENTES SEDES DEL CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

				COTIZACION 1 - ISABELLA DE SANTOS		*COTIZACION 2 - CARLOLINA BERROCAL*		*COTIZACION 3 - FRANCISCO DURANTE*		*CONSOLIDADO*	
ÍTEMS	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**CANT**	**VR.UNIT.**	**VR.TOTAL**	**VR.UNIT.**	**VR.TOTAL**	**VR.UNIT.**	**VR.TOTAL**	**VR.UNIT.**	**VR.TOTAL**
1	**Mantenimiento Sede Montelibano**										
1.1	Mantenimiento, lavado y desinfecion de alberca subterranea de1150 m3 para la sede Montelibano, incluye pruebas de estanquiedad. (Ésta actividad incluye la remoción de todo tipo sedimentos y capas o películas biológicas adheridas a las paredes con la aplicación de agua a presión y la utilización de una solución de hipoclorito de calcio (HTH) granulado al 13%, como agente desinfectante. Incluye retiro de sólidos en suspensión y pulimiento final.)	Un	1	$ 6.580.000,00	$ 6.580.000	$ 6.802.796,00	$ 6.802.796,00	$ 6.441.204,00	$ 6.441.204,00	$ 6.608.000,00	$ 6.608.000,00
1.2	Pruebas y mantenimiento general de equipo de bombeo: 2 motobomba 3ph pedrol y 2 electrobomba.	Un	2	$ 726.500	$ 1.453.000	$ 616.722,22	$ 1.233.444,44	$ 860.277,78	$ 1.720.555,56	$ 734.500,00	$ 1.469.000,00
1.3	Lavado y disposicion final de trampas de grasa, sede Montelibano.	Un	2	$ 289.000	$ 578.000	$ 272.373,34	$ 544.746,68	$ 319.006,66	$ 638.013,32	$ 293.460,00	$ 586.920,00
1.4	Mantenimiento y cambios de componentes electricos en el tablero de control.	un	1	$ 1.667.800	$ 1.667.800	$ 1.856.880,96	$ 1.856.880,96	$ 2.155.319,04	$ 2.155.319,04	$ 1.893.333,33	$ 1.893.333,33
1.5	Desmonte de cubierta y montaje de cubierta para cambio de viga canal - BLOQUE 1	ML	18	$ 72.300	$ 1.301.400	$ 76.566,66	$ 1.378.199,88	$ 89.933,34	$ 1.618.800,12	$ 79.600,00	$ 1.432.800,00
1.6	Retiro de canal existente y cambio de viga canal en lamina lisa calibre 22	ML	18	$ 456.700	$ 8.220.600	$ 479.066,66	$ 8.623.199,88	$ 326.433,34	$ 5.875.800,12	$ 420.733,33	$ 7.573.200,00
1.7	Reparacion de cielo razo tipo draiwal conforme a los diametros existente.	M2	54	$ 72.000	$ 3.888.000	$ 69.582,42	$ 3.757.450,68	$ 69.800,00	$ 3.769.200,00	$ 70.460,81	$ 3.804.883,56
1.8	Pintura de cielo raso dos manos viniltex tipo 1	M2	54	$ 17.400	$ 939.600	$ 18.700,00	$ 1.009.800,00	$ 15.679,00	$ 846.666,00	$ 17.259,67	$ 932.022,00
1.9	Reparacion de cielo raso tipo draiwal conforme a los diametros existente - GARITA	M2	81	$ 122.000	$ 9.882.000	$ 110.000,00	$ 8.910.000,00	$ 118.907,08	$ 9.631.473,48	$ 116.969,03	$ 9.474.491,16
1.10	Pintura de cielo raso existente dos manos viniltex tipo 1	M2	81	$ 15.700	$ 1.271.700	$ 13.667,14	$ 1.107.038,34	$ 16.790,00	$ 1.359.990,00	$ 15.385,71	$ 1.246.242,78
1.11	Suministro y cambio de lamapara tipo led de 60*60	UN	6	$ 369.800	$ 2.218.800	$ 350.732,44	$ 2.104.394,64	$ 361.867,56	$ 2.171.205,36	$ 360.800,00	$ 2.164.800,00
1.12	Pintura tipo koraza o exterior dos mano, altura mas 1.5mt fachada superior	M2	47	$ 27.600	$ 1.291.680	$ 24.507,14	$ 1.146.934,15	$ 27.992,86	$ 1.310.065,85	$ 26.700,00	$ 1.249.560,00
1.13	Pintura tipo koraza entrada de porteria	M2	70	$ 22.500	$ 1.575.000	$ 22.286,18	$ 1.560.032,60	$ 25.710,82	$ 1.799.757,40	$ 23.499,00	$ 1.644.930,00
1.14	Sellamiento de tornillos de cubierta por ingreso de gua lluvias - CAFETERIA	GL	1	$ 13.450	$ 13.450	$ 904.500,00	$ 904.500,00	$ 2.442.050,00	$ 2.442.050,00	$ 1.120.000,00	$ 1.120.000,00
1.15	Reparacion de cielo raso tipo draiwal cambio de laminas deterioradas	M2	96	$ 78.699	$ 7.555.104	$ 70.892,92	$ 6.805.720,32	$ 119.508,08	$ 11.472.775,68	$ 89.700,00	$ 8.611.200,00
1.16	Pintura de cielo raso exisente dos manos tipo 1	M2	260	$ 15.600	$ 4.056.000	$ 16.767,14	$ 4.359.456,40	$ 14.002,86	$ 3.640.743,60	$ 15.456,67	$ 4.018.733,33
1.17	Poda de arboles para, incluye retiro material sobrante a botadero autorizado.	Un	6,00	$ 176.899	$ 1.061.394	$ 162.833,34	$ 977.000,04	$ 254.267,66	$ 1.525.605,96	$ 198.000,00	$ 1.188.000,00
1.18	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1 en muros interiores incluye filetes	M2	180	$ 14.300	$ 2.574.000	$ 15.100,00	$ 2.718.000,00	$ 15.777,54	$ 2.839.957,20	$ 15.059,18	$ 2.710.652,40
1.19	Suministro e instalación de fluxómetro de descarga para sanitario	Un	5	$ 669.000,00	$ 3.345.000,00	$ 654.600,00	$ 3.273.000,00	$ 683.400,00	$ 3.417.000,00	$ 669.000,00	$ 3.345.000,00
1.20	Mantenimiento de sanitarios, orinales existentes, incluye limpieza y corrección de fuga.	Un	7	$ 125.000,00	$ 875.000,00	$ 130.200,00	$ 911.400,00	$ 149.800,00	$ 1.048.600,00	$ 135.000,00	$ 945.000,00
1.21	Limpieza de cajas de registro	Un	5	$ 79.800,00	$ 399.000,00	$ 77.800,00	$ 389.000,00	$ 81.800,00	$ 409.000,00	$ 79.800,00	$ 399.000,00
2	**Sede Lorica**						$ -				$ -
2.1	Mantenimiento, lavado y desinfecion de alberca subterranea de10.000 lts, incluye pruebas de estanquiedad. (Ésta actividad incluye la remoción de todo tipo sedimentos y capas o películas biológicas adheridas a las paredes con la aplicación de agua a presión y la utilización de una solución de hipoclorito de calcio (HTH) granulado al 13%, como agente desinfectante. Incluye retiro de sólidos en suspensión y pulimiento final.)	Un	1,00	$ 6.580.000,00	$ 6.580.000	$ 6.802.796,00	$ 6.802.796,00	$ 6.441.204,00	$ 6.441.204,00	$ 6.608.000,00	$ 6.608.000,00

2.2	Mantenimiento, lavado y desinfecion de tanque platico elevado de 2000 lts, altura no mayor de 4mts.(Ésta actividad incluye la remoción de todo tipo sedimentos y capas o películas biológicas adheridas a las paredes con la aplicación de agua a presión y la utilización de una solución de hipoclorito de calcio (HTH) granulado al 13%, como agente desinfectante. Incluye retiro de sólidos en suspensión y pulimiento final.)	Un	1,00	$ 845.300	$ 845.300	$ 994.500,00	$ 994.500,00	$ 1.096.100,00	$ 1.096.100,00	$ 978.633,33	$ 978.633,33
2.3	Pruebas y mantenimiento general de equipo de bombeo: 2 motobomba 3ph pedrol y 1 electrobomba.	Un	2,00	$ 965.700	$ 1.931.400	$ 452.322,22	$ 904.644,44	$ 1.096.100,00	$ 2.192.200,00	$ 838.040,74	$ 1.676.081,48
2.4	Poda de arboles para, incluye retiro material sobrante a botadero autorizado.	Un	6,00	$ 160.800	$ 964.800	$ 160.833,34	$ 965.000,04	-$ 221.583,34	-$ 1.329.500,04	$ 33.350,00	$ 200.100,00
2.5	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1 en muros interiores incluye filetes	M2	101	$ 14.300	$ 1.440.535	$ 15.100,00	$ 1.521.124,47	$ 15.777,54	$ 1.589.377,63	$ 15.059,18	$ 1.517.012,40
2.6	Mantenimiento de sanitarios, orinales, lavamanos existentes, incluye limpieza y corrección de fuga.	Un	6	$ 125.000,00	$ 750.000,00	$ 140.200,00	$ 841.200,00	$ 139.800,00	$ 838.800,00	$ 135.000,00	$ 810.000,00
2.7	Limpieza de cajas de registro	Un	1	$ 82.300,00	$ 82.300,00	$ 78.500,00	$ 78.500,00	$ 78.600,00	$ 78.600,00	$ 79.800,00	$ 79.800,00
2.8	Suministro e instalación de estructura en hierro para mesón, incluye desmonte e instalación de estructura y mesón en mármol existente.	Un	1	$ 699.820,00	$ 699.820,00	$ 683.400,00	$ 683.400,00	$ 656.780,00	$ 656.780,00	$ 680.000,00	$ 680.000,00
3	**Sede Monteria**						$ -				$ -
3.1	Mantenimiento, lavado y desinfecion de 1 albercas subterranea de 40 m3, incluye pruebas de estanquiedad. (ver anexo)- (Ésta actividad incluye la remoción de todo tipo sedimentos y capas o películas biológicas adheridas a las paredes con la aplicación de agua a presión y la utilización de una solución de hipoclorito de calcio (HTH) granulado al 13%, como agente desinfectante. Incluye retiro de sólidos en suspensión y pulimiento final.)	Un	1,00	$ 6.580.000,00	$ 6.580.000,00	$ 6.802.796,00	$ 6.802.796,00	$ 6.441.204,00	$ 6.441.204,00	$ 6.608.000,00	$ 6.608.000,00
3.2	Poda de arboles para, incluye retiro material sobrante a botadero autorizado.	Un	7,00	$ 190.700	$ 1.334.900	$ 160.833,34	$ 1.125.833,38	$ 248.766,66	$ 1.741.366,62	$ 200.100,00	$ 1.400.700,00
3.3	Mantenimiento correctivo y preventivo de planta electrica de emergencia de 531 KVA Detroit diesel.	Un	1,00	$ 5.690.000	$ 5.690.000	$ 6.500.000,00	$ 6.500.000,00	$ 3.512.000,00	$ 3.512.000,00	$ 5.234.000,00	$ 5.234.000,00
3.4	Suministro e instalación de pintura epoxica para piso de los talleres.	m2	500,00	$ 45.000	$ 22.500.000,00	$ 47.600,00	$ 23.800.000,00	$ 51.400,00	$ 25.700.000,00	$ 48.000,00	$ 24.000.000,00
3.5	Suministro e instalacion de manto real para placas de cubiertas	M2	100,00	$ 38.600,00	$ 3.860.000,00	$ 40.200,00	$ 4.020.000,00	$ 40.984,00	$ 4.098.400,00	$ 39.928,00	$ 3.992.800,00
3.6	Cielo raso en dry wall	M2	87	$ 41.300,00	$ 3.591.453	$ 42.300,00	$ 3.678.413,41	$ 46.300,00	$ 4.026.253,92	$ 43.300,00	$ 3.765.373,54
3.7	Salida electrica para abanicos.	Un	20	$ 210.700,00	$ 4.214.000	$ 205.600,00	$ 4.112.000,00	$ 252.835,00	$ 5.056.700,00	$ 223.045,00	$ 4.460.900,00
3.8	Suministro e instalacion de abanicos KDK tipo industrial 142cm 7.946 cfm 3 aspas 5 velocidades color blanco	Un	20	$ 540.000,00	$ 10.800.000	$ 529.100,00	$ 10.582.000,00	$ 535.600,00	$ 10.712.000,00	$ 534.900,00	$ 10.698.000,00
3.9	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1 en muros interiores incluye filetes	M2	200	$ 14.300,00	$ 2.860.000	$ 15.100,00	$ 3.020.000,00	$ 15.777,54	$ 3.155.508,00	$ 15.059,18	$ 3.011.836,00
3.10	Suministro e instalación de fluxómetro de descarga para sanitario bloque C	Un	2	$ 659.800,00	$ 1.319.600,00	$ 667.800,00	$ 1.335.600,00	$ 679.400,00	$ 1.358.800,00	$ 669.000,00	$ 1.338.000,00
3.11	Mantenimiento de sanitarios, orinales existentes, incluye limpieza y corrección de fuga.	Un	10	$ 125.000,00	$ 1.250.000,00	$ 140.200,00	$ 1.402.000,00	$ 139.800,00	$ 1.398.000,00	$ 135.000,00	$ 1.350.000,00
3.12	Suministro e instalacion de grifería mesclador lavamanos de 8" cromo	Un	5	$ 85.400,00	$ 427.000,00	$ 135.600,00	$ 678.000,00	$ 149.800,00	$ 749.000,00	$ 123.600,00	$ 618.000,00
3.13	Limpieza de cajas de registro	Un	5	$ 78.500,00	$ 392.500,00	$ 75.300,00	$ 376.500,00	$ 85.600,00	$ 428.000,00	$ 79.800,00	$ 399.000,00
3.14	Suministro e instalacion de boton antipanico modelo sirena	Un	1	$ 178.700,00	$ 178.700,00	$ 188.700,00	$ 188.700,00	$ 228.700,00	$ 228.700,00	$ 198.700,00	$ 198.700,00
3.15	Suministro e instalacion de pelicula de control solar espesor 0.02 mm, rechazo de calor 60% proteccion del 99% de rayos uv.	M2	231,00	$ 73.400,00	$ 16.955.400,00	$ 76.800,00	$ 17.740.800,00	$ 72.232,00	$ 16.685.592,00	$ 74.144,00	$ 17.127.264,00
4	**Mantenimiento de baño Bloque B.**						$ -		$ -	$ -	$ -
4.1	Cerramiento provisional en tela verde de polipropileno o en tela tipo sarán con una altura de 2.1 m. Incluye obra civil, suministro, transporte e instalación de la tela, estructura en madera común, excavación manual en cualquier material y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.	Ml	6	$ 10.780,00	$ 64.680,00	$ 9.900,00	$ 59.400,00	$ 13.384,10	$ 80.304,60	$ 11.354,70	$ 68.128,20

4.2	Desmonte de lámparas existentes	Un	4	$ 15.980,00	$ 63.920,00	$ 18.820,00	$ 75.280,00	$ 15.900,00	$ 63.600,00	$ 16.900,00	$ 67.600,00
4.3	Desmonte y retiro de cielo raso, incluye retiro a botadero autorizado.	M2	14	$ 17.000,00	$ 238.000,00	$ 16.000,00	$ 224.000,00	$ 18.000,00	$ 252.000,00	$ 17.000,00	$ 238.000,00
4.4	Desmonte de trasiego manto existente, retiro a botadero autorizado.	M2	14	$ 11.129,00	$ 155.806,00	$ 10.129,00	$ 141.806,00	$ 12.129,00	$ 169.806,00	$ 11.129,00	$ 155.806,00
4.5	Desmonte de aparatos sanitarios	Un	7	$ 20.110,00	$ 140.770,00	$ 19.110,00	$ 133.770,00	$ 21.110,00	$ 147.770,00	$ 20.110,00	$ 140.770,00
4.6	Desmonte de puertas metálicas y/o de madera y disposición final	Un	2	$ 53.400,01	$ 106.800,02	$ 42.351,00	$ 84.702,00	$ 61.301,99	$ 122.603,98	$ 52.351,00	$ 104.702,00
4.7	Desmonte de división acrílica existente	Un	2	$ 60.251,00	$ 120.502,00	$ 59.251,00	$ 118.502,00	$ 61.251,00	$ 122.502,00	$ 60.251,00	$ 120.502,00
4.8	Desmonte de ventanas en lamina metálica y vidrio incluye retiro y deposito final	Un	2,0	$ 53.500,00	$ 107.000,00	$ 42.351,00	$ 84.702,00	$ 61.202,00	$ 122.404,00	$ 52.351,00	$ 104.702,00
4.9	Desmonte de placa de Mesones en mármol existente, retiro y deposito final.	Un	1	$ 105.900,00	$ 105.900,00	$ 102.604,00	$ 102.604,00	$ 90.752,00	$ 90.752,00	$ 99.752,00	$ 99.752,00
4.10	Demolición de enchape de piso en cualquier material	M2	14	$ 26.500,00	$ 371.000,00	$ 24.809,00	$ 347.326,00	$ 26.112,00	$ 365.568,00	$ 25.807,00	$ 361.298,00
4.11	Demolición de enchape sobre muro (incluye pañete impermeabilizado y retiro a botadero autorizado.	M2	68	$ 24.500,00	$ 1.666.000,00	$ 25.179,00	$ 1.712.172,00	$ 28.858,00	$ 1.962.344,00	$ 26.179,00	$ 1.780.172,00
4.12	Demolición manual de mampostería existente.	M2	11	$ 13.400,00	$ 153.966,00	$ 11.871,00	$ 136.397,79	$ 13.342,00	$ 153.299,58	$ 12.871,00	$ 147.887,79
4.13	Pañete interior mortero 1:4 incluye filo	M2	68	$ 18.900,00	$ 1.285.200,00	$ 20.100,00	$ 1.366.800,00	$ 18.000,00	$ 1.224.000,00	$ 19.000,00	$ 1.292.000,00
4.14	Filos puertas	ML	4	$ 10.300,00	$ 45.320,00	$ 10.567,00	$ 46.494,80	$ 7.834,00	$ 34.469,60	$ 9.567,00	$ 42.094,80
4.15	Plantilla en concreto de 3000 psi con un Emax= 0,07 m.	M2	14	$ 55.490,00	$ 776.860,00	$ 46.402,00	$ 649.628,00	$ 67.314,00	$ 942.396,00	$ 56.402,00	$ 789.628,00
4.16	Malla electro soldada	Kg	200	$ 3.960,00	$ 792.000,00	$ 3.249,00	$ 649.800,00	$ 5.538,00	$ 1.107.600,00	$ 4.249,00	$ 849.800,00
4.17	Enchape de pared gran formato de 30x45 cm o 30x60, tipo alfa o equivalente de igual calidad o superior. Incluye win esquinero plástico, remate de borde en redondel plástico, pegado con mezcla lista de fábrica y emboquilles.	M2	68	$ 85.600,00	$ 5.820.800,00	$ 76.629,00	$ 5.210.772,00	$ 97.658,00	$ 6.640.744,00	$ 86.629,00	$ 5.890.772,00
4.18	Enchape de piso gran formato 45 x45 o 60 x60 cm antideslizante , tipo alfa o equivalente de igual calidad o superior. Incluye win esquinero plástico, remate de borde , pegado con mezcla lista de fábrica y emboquilles.	M2	14	$ 85.600,00	$ 1.198.400,00	$ 98.686,00	$ 1.381.604,00	$ 81.772,00	$ 1.144.808,00	$ 88.686,00	$ 1.241.604,00
4.19	Enchape de pared gran formato tipo Alfa o similar incluye win esquinero plástico, remato de borde en redondel plástico pegado con mezcla lista de fabrica y emboquilles	ML	4,00	$ 49.800,00	$ 199.200,00	$ 45.977,00	$ 183.908,00	$ 60.154,00	$ 240.616,00	$ 51.977,00	$ 207.908,00
4.20	Estuco sobre muros (incluye aplicación y lijada)	M2	20	$ 16.800,00	$ 336.000,00	$ 16.195,00	$ 323.900,00	$ 18.590,00	$ 371.800,00	$ 17.195,00	$ 343.900,00
4.21	Pintura acrílica tipo Coraza para paredes en zona de alta asepsia - 3 manos	M2	20	$ 12.300,00	$ 246.000,00	$ 12.899,00	$ 257.980,00	$ 16.498,00	$ 329.960,00	$ 13.899,00	$ 277.980,00
4.22	pintura acrílica supe lavable hidrófuga, tipo coraza o similar sobre cualquier superficie, tres manos (incluyen suministro, transporte y colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	20	$ 24.300,00	$ 486.000,00	$ 22.930,00	$ 458.600,00	$ 23.102,00	$ 462.040,00	$ 23.444,00	$ 468.880,00
4.23	Suministro e instalación de manto autoprotejido con foil de aluminio. Manto Setal 600 X 1(e = 3 mm. - Resistencia térmica = 1,653)	M2	20	$ 38.900,00	$ 778.000,00	$ 39.928,00	$ 798.560,00	$ 40.956,00	$ 819.120,00	$ 39.928,00	$ 798.560,00
4.24	Cielo raso en dry wall con perfilaria de aluminio (incluye acabado final con cinta y pintura).	M2	20	$ 53.400,00	$ 1.068.000,00	$ 54.270,00	$ 1.085.400,00	$ 58.140,00	$ 1.162.800,00	$ 55.270,00	$ 1.105.400,00
4.25	Puntos sanitarios 4"	Un	4	$ 79.800,00	$ 319.200,00	$ 98.156,00	$ 392.624,00	$ 86.512,00	$ 346.048,00	$ 88.156,00	$ 352.624,00
4.26	Puntos sanitarios 2"	Un	3	$ 56.400,00	$ 169.200,00	$ 47.479,00	$ 142.437,00	$ 68.750,00	$ 206.250,00	$ 57.543,00	$ 172.629,00
4.27	Puntos hidráulicos 1/2"	Un	7	$ 29.800,00	$ 208.600,00	$ 29.101,00	$ 203.707,00	$ 31.402,00	$ 219.814,00	$ 30.101,00	$ 210.707,00
4.28	Suministro e instalación de red en tubería sanitaria PVC de 4", incluye excavación, instalación de tubería y tape	ML	20	$ 30.600,00	$ 612.000,00	$ 29.747,00	$ 594.940,00	$ 34.894,00	$ 697.880,00	$ 31.747,00	$ 634.940,00
4.29	Tubería pvcs 2" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	20	$ 25.400,00	$ 508.000,00	$ 29.881,00	$ 597.620,00	$ 24.462,00	$ 489.240,00	$ 26.581,00	$ 531.620,00
4.30	Tubería pvcp red 1/2" (incluye accesorios, suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento).	ML	30	$ 10.500,00	$ 315.000,00	$ 10.809,00	$ 324.270,00	$ 14.118,00	$ 423.540,00	$ 11.809,00	$ 354.270,00
4.31	Desconexión y anulación de punto hidráulico y/o hidrosanitario	Un	8	$ 17.890,00	$ 143.120,00	$ 19.000,00	$ 152.000,00	$ 17.110,00	$ 136.880,00	$ 18.000,00	$ 144.000,00
4.32	Elaboracion caja de registro	Un	2	$ 380.000,00	$ 760.000,00	$ 395.400,00	$ 790.800,00	$ 394.600,00	$ 789.200,00	$ 390.000,00	$ 780.000,00

4.33	Bala panel led incrustar 25w, incluye suministro, transporte e instalación, mano de obra y todos los accesorios necesarios para su buen funcionamiento.	Un	4	$ 295.000,00	$ 1.180.000,00	$ 270.000,00	$ 1.080.000,00	$ 281.798,00	$ 1.127.192,00	$ 282.266,00	$ 1.129.064,00
4.34	Tomacorriente monofásica con protección de falla de puesta a tierra,(gfci). Incluyendo cajas, ducto de PVC de ½", cable no12 awg, thhn toma corriente doble con polo a tierra, 20 a, 120v conductor de cobre desnudo no12 para continuidad y demás accesorios. (6 metros) incluye suministro, transporte e instalación de materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Un	2	$ 54.000,00	$ 108.000,00	$ 60.300,00	$ 120.600,00	$ 53.445,00	$ 106.890,00	$ 55.915,00	$ 111.830,00
4.35	Suministro, transporte e instalación de materiales y accesorios para las salidas de alumbrado incluyendo tubería metálica emt, candeletas, cajas, interruptor, toma corriente para conexión de la luminaria, clavija, cable rencauchutado 3x12 1.2m. Conductor thhn, 2 no 12 de acuerdo con lo mostrado en los planos, y conductor de cobre desnudo no 12 para puesta a tierra. (6 metros)	Un	4	$ 145.600,00	$ 582.400,00	$ 160.100,00	$ 640.400,00	$ 173.199,00	$ 692.796,00	$ 159.633,00	$ 638.532,00
4.36	Tubería conduit galvanizada de ø 3/4" , incluye suministro, transporte, instalación, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	ML	6	$ 11.450,00	$ 68.700,00	$ 12.300,00	$ 73.800,00	$ 17.116,00	$ 102.696,00	$ 13.622,00	$ 81.732,00
4.37	Suministro e instalación de grifería para orinal Corona	Un	2	$ 450.000,00	$ 900.000,00	$ 445.400,00	$ 890.800,00	$ 438.103,00	$ 876.206,00	$ 444.501,00	$ 889.002,00
4.38	Suministro e instalación de dispensador de toallas metálico, línea institucional	Un	1	$ 320.400,00	$ 320.400,00	$ 315.600,00	$ 315.600,00	$ 358.101,00	$ 358.101,00	$ 331.367,00	$ 331.367,00
4.39	Suministro e instalación de dispensador para papel higiénico metálico línea institucional	Un	2	$ 312.400,00	$ 624.800,00	$ 308.027,00	$ 616.054,00	$ 345.600,00	$ 691.200,00	$ 322.009,00	$ 644.018,00
4.40	Suministro e instalación de dispensador de Jabón liquido, metálico 500 Ml, línea Institucional	Un	1	$ 155.600,00	$ 155.600,00	$ 160.100,00	$ 160.100,00	$ 193.502,00	$ 193.502,00	$ 169.734,00	$ 169.734,00
4.41	Barra de seguridad para personas con movilidad reducida	Un	1	$ 218.500,00	$ 218.500,00	$ 231.400,00	$ 231.400,00	$ 211.474,00	$ 211.474,00	$ 220.458,00	$ 220.458,00
4.42	Desmonte de extractores de aire	Un	2	$ 24.500,00	$ 49.000,00	$ 23.400,00	$ 46.800,00	$ 32.542,00	$ 65.084,00	$ 26.814,00	$ 53.628,00
4.43	Desmonte de redes eléctricas y accesorios existentes en áreas a intervenir incluye acopio y almacenamiento.	Un	4	$ 20.100,00	$ 80.400,00	$ 22.262,00	$ 89.048,00	$ 22.450,00	$ 89.800,00	$ 21.604,00	$ 86.416,00
4.44	Suministro e instalación de ventanera corrediza con perfilaría en aluminio anonizadocolor natural tipo 3831 o similar vidrio templado 6mm	M2	1	$ 450.000,00	$ 450.000,00	$ 480.000,00	$ 480.000,00	$ 543.000,00	$ 543.000,00	$ 491.000,00	$ 491.000,00
4.45	Suministro e instalación de grifería para orinal Corona	Un	2	$ 435.600,00	$ 871.200,00	$ 431.200,00	$ 862.400,00	$ 466.703,00	$ 933.406,00	$ 444.501,00	$ 889.002,00
4.46	Suministro e instalación de dispensador de toallas metálico, línea institucional	Un	1	$ 321.500,00	$ 321.500,00	$ 334.500,00	$ 334.500,00	$ 338.101,00	$ 338.101,00	$ 331.367,00	$ 331.367,00
4.47	Suministro e instalación de dispensador para papel higiénico metálico línea institucional	Un	2	$ 312.400,00	$ 624.800,00	$ 334.500,00	$ 669.000,00	$ 319.127,00	$ 638.254,00	$ 322.009,00	$ 644.018,00
4.48	Suministro e instalación de dispensador de Jabón liquido, metálico 500 Ml, línea Institucional	Un	1	$ 150.700,00	$ 150.700,00	$ 166.800,00	$ 166.800,00	$ 191.702,00	$ 191.702,00	$ 169.734,00	$ 169.734,00
4.49	Barra de seguridad para personas con movilidad reducida	Un	1	$ 190.700,00	$ 190.700,00	$ 205.074,00	$ 205.074,00	$ 205.600,00	$ 205.600,00	$ 200.458,00	$ 200.458,00
4.50	Suministro e instalación de rejillas de sosko anti cucaracha 3x2	UN	2	$ 8.230,00	$ 16.460,00	$ 7.980,00	$ 15.960,00	$ 9.752,00	$ 19.504,00	$ 8.654,00	$ 17.308,00
4.51	Colocación de grifería para lavamanos ref. push anti vandálica de mesón de grival o equivalente. incluye suministro y transporte de los materiales, válvula de regulación (abasto) 1/2" ref. 967400001 y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UN	3	$ 290.800,00	$ 872.400,00	$ 285.600,00	$ 856.800,00	$ 272.441,00	$ 817.323,00	$ 282.947,00	$ 848.841,00
4.52	Suministro e instalación de sanitario de una pieza con válvula de descarga sistema push, tipo montecarlo o modelo similar	Un	2	$ 545.600,00	$ 1.091.200,00	$ 587.600,00	$ 1.175.200,00	$ 563.777,00	$ 1.127.554,00	$ 565.659,00	$ 1.131.318,00
4.53	Suministro e instalación de Orinal blanco línea ARRECIFE DE CORONA O SIMILAR, incluye desagüe, sifón y acople.	UN	2	$ 678.900,00	$ 1.357.800,00	$ 723.000,00	$ 1.446.000,00	$ 731.694,00	$ 1.463.388,00	$ 711.198,00	$ 1.422.396,00

4.54	Suministro e instalación de lavamanos cerámico de empotrar tipo Acuacer de Corona o similar, incluye sifón tipo botella	UN	3	$ 369.800,00	$ 1.109.400,00	$ 382.300,00	$ 1.146.900,00	$ 361.467,00	$ 1.084.401,00	$ 371.189,00	$ 1.113.567,00
4.55	Suministro e instalación de espejo biselado en todo su perímetro, incluye chazos y los elementos para su correcta instalación.	M2	3	$ 201.400,00	$ 604.200,00	$ 211.500,00	$ 634.500,00	$ 215.600,00	$ 646.800,00	$ 209.500,00	$ 628.500,00
4.56	Mesón en granito incluye salpicadero de 15 cm y faldas 25 cm incluye perforación para instalación de lavamanos.	ML	2,50	$ 930.000,00	$ 2.325.000,00	$ 922.400,00	$ 2.306.000,00	$ 1.027.600,00	$ 2.569.000,00	$ 960.000,00	$ 2.400.000,00
4.57	Divisiones en acero inoxidable cal 20, aisi sae 304, acabado satinado, elaborada en láminas conformando paneles de tipo san duche con estructura interior en polímero inyectado de alta densidad y estructura interna en tubería cuadrada de 1" galvanizada, incluye herrajes elaborados en acero inoxidable tipo aisi sae 304. ref.: socoda cantiléver o similar (incluye suministro de 1 división de orinal 0,96x056. accesorios de fijación e instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	3	$ 412.300,00	$ 1.401.820,00	$ 430.500,00	$ 1.463.700,00	$ 454.715,00	$ 1.546.031,00	$ 432.505,00	$ 1.470.517,00
4.58	Puertas en acero inoxidable cal 20, aisi sae 304, acabado satinado, elaborada en láminas conformando paneles de tipo san duche y estructura interna en tubería cuadrada de 1" galvanizada, incluye herrajes elaborados en acero inoxidable tipo aisi sae 304. ref.: socoda cantiléver o similar . accesorios de fijación e instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	Un	3	$ 869.800,00	$ 2.435.440,00	$ 887.900,00	$ 2.486.120,00	$ 918.618,00	$ 2.572.130,40	$ 892.106,00	$ 2.497.896,80
4.59	Puerta en perfilaría de aluminio anonizado	M2	3	$ 856.700,00	$ 2.261.688,00	$ 887.090,00	$ 2.341.917,60	$ 874.124,00	$ 2.307.687,36	$ 872.638,00	$ 2.303.764,32
4.60	Suministro e instalación de ventanera corrediza con perfilaría en aluminio anonizadocolor natural tipo 3831 o similar vidrio templado 6mm	Un	1	$ 489.700,00	$ 489.700,00	$ 487.900,00	$ 487.900,00	$ 495.400,00	$ 495.400,00	$ 491.000,00	$ 491.000,00
4.61	Pintura vinilo para fachada exterior sobre granillas, incluye andamios en altura de fachada	M2	50	$ 18.700,00	$ 935.000,00	$ 19.870,00	$ 993.500,00	$ 13.209,01	$ 660.450,50	$ 17.259,67	$ 862.983,50
4.62	Pintura vinilo para fachada exterior sobre graniplast, incluye andamios en altura de fachada	MI	25	$ 12.980,00	$ 324.500,00	$ 14.560,00	$ 364.000,00	$ 14.274,00	$ 356.850,00	$ 13.938,00	$ 348.450,00
4.63	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1 en muros interiores incluye filetes	M2	215	$ 18.700,00	$ 4.020.500,00	$ 19.123,99	$ 4.111.657,85	$ 13.209,01	$ 2.839.937,15	$ 17.011,00	$ 3.657.365,00
4.64	Limpieza de caja de registro	UN	2,00	$ 43.900,00	$ 87.800,00	$ 46.500,00	$ 93.000,00	$ 44.600,00	$ 89.200,00	$ 45.000,00	$ 90.000,00
4.65	Aseo y limpieza final de áreas intervenidas	M2	13,71	$ 3.570,00	$ 48.944,70	$ 3.789,00	$ 51.947,19	$ 4.191,00	$ 57.458,61	$ 3.850,00	$ 52.783,50
4.66	Trasiego de escombros para distancias iguales o mayores a 50m por escaleras con disposición en sitio dentro de las instalaciones hasta sitio de acopio temporal para posterior retiro.	M3	6	$ 23.450,00	$ 140.700,00	$ 28.600,00	$ 171.600,00	$ 21.932,28	$ 131.593,68	$ 24.660,76	$ 147.964,56
4.67	Cargue y retiro de escombro	M3	6	$ 29.700,00	$ 178.200,00	$ 31.500,00	$ 189.000,00	$ 31.500,00	$ 189.000,00	$ 30.900,00	$ 185.400,00
		TOTAL COSTOS DIRECTOS			**$ 201.952.933**		**$ 204.677.387,98**		**$ 210.769.741,28**		**$ 205.800.020,79**
		ADMINISTRACION	25%		$ 50.488.233		$ 51.169.347,00		$ 52.692.435,32		$ 51.450.005,20
		UTILIDAD	5%		$ 10.097.647		$ 10.233.869,40		$ 10.538.487,06		$ 10.290.001,04
		TOTAL COSTOS INDIRECTOS			**$ 60.585.880**		**$ 61.403.216,39**		**$ 63.230.922,38**		**$ 61.740.006,24**
		TOTAL PRESUPUESTO			**$ 262.538.813**		**$ 266.080.604,38**		**$ 274.000.663,66**		**$ 267.540.027,02**
		IVA 19 S/UTILIDAD	19%		$ 1.918.553		$ 1.944.435,19		$ 2.002.312,54		$ 1.955.100,20
		TOTAL PRESUPUESTO CON IVA			**$ 264.457.366**		**$ 268.025.039,56**		**$ 276.002.976,20**		**$ 269.495.127**

LOREN FERNANDEZ GUERRA
ARQUITECTA CONTRATISTA DIRECCION